

Erfaringsbladet er udgivet af DI BYGGERI TAGMALERFORENING og er baseret på erfaringer opsamlet gennem mere end 40 år.

Der er desuden indhentet oplysninger hos Danske Malermestre, tekniske eksperter hos Farve-Lak branchen, Teknologisk Institut og Malerteknisk Rådgivning.

Tage af fiberarmerede cementtagplader har en lang levetid – selv uden overfladebehandling. Der er ingen tvivl om, at pladerne med tiden bliver nedbrudte på grund af sur regn, udvaskning, slid og anden mekanisk/kemisk påvirkning. Desuden kommer der begroninger af mos og alger. Alt dette betyder, at taget med tiden vil fremstå med et slidt og kedeligt udseende. Derfor er rensning og maling af taget en god ide. Formålet med at rense og male et Eternittag er, at:

- forbedre tagets udseende.
- formindske eller hindre afgivelse af asbestfibre.
- forlænge tagets levetid.

### Forbedre tagets udseende

Rensning og maling af et Eternittag vil forøge husets markedsværdi. Hustrs udseende har en stor betydning, når et hus skal vurderes prismæssigt. Mange Ejendomsmæglere lægger stor vægt på, at et tag ikke fremstår slidt, snavset og med mange begroninger. Tagets udseende har også stor betydning for husejeren, da et pænt og vedligeholdt tag er med til at højne husets samlede udseende.

### Formindske eller hindre afgivelse af asbestfibre

Da asbestfibre er meget sundhedsskadelige, er det vigtigt, at eksisterende produkter, der indeholder asbest, ikke afgiver asbestfibre til omgivelserne. Det er bevist, at asbestholdige cementtagplader kan afgive betragtelige mængder asbestfibre til omgivelserne. Der er konstateret flere fibre i nærheden af bygninger med asbestcementtage end længere væk (Rapport R 52-89/TI-O Teknologisk Institut Overfladeteknik).

Det er forkert at tro, at mos og alger hindrer afgivelse af asbestfibre til luft og regnvand. Dette er bevist af Professor Spurny ved Institut für Ökotoxikologie und Umweltchemie, Schmollenberg Tyskland (*Untersuchungen über Korrosion und abwitterung von Asbest-Zement-Produkten sowie die Krebsverregende Wirkung der verwitterungsprodukte*, Schmollenberg Tyskland, 1986).

### Forlænge tagets levetid

Maling kan forlænge et Eternittags levetid, idet den rigtigt påført på et korrekt afrenset tag, vil beskytte mod nedbrydning på grund af vejrlige påvirkninger. Taget bliver udsat for solens ultraviolette stråler, sur regn og anden kemisk/mekanisk påvirkning. Dette vil resultere i udvaskning og nedbrydning af overfladen. Taget bliver kedeligt og grimt at se på,



Før rensning og maling af tag.



Efter rensning og maling af tag.

men det er endnu værre, at tagets funktionsevne som klimaskærm bliver forringet. Alger og mos trives på de nedbrudte flader, og det kan medføre ophobning af fugt, som senere kan udvikle sig til frostska-

## HVORDAN UDFØRES RENSNING OG MALERBEHANDLING?

### Før afrensning

Taget undersøges for defekte tagplader. Alle dårlige og evt. revnede plader udskiftes. Der monteres bølgeklodser i rygning, grater samt skotrender efter aftale. På loftrum, hvor adgang er mulig, afdækkes lofter og løsøre med plast for at imødegå skader. Tagrender renses for at undgå ophobning af asbestholdigt vand fra rensningen.

### Afrensning

Taget renses med udstyr, der er godkendt af Arbejdstilsynet. Spuletryk max. 250 bar. Nedløb tilproppes under afrensningen og vandet suges gennem et godkendt filter. Det rensede

vand fra filterne ledes til nærmeste kloak. Filterne deponeres på godkendt losseplads. Efter afrensning med renskasse børstes lodrette samlinger, tagfod og rygninger med stålbørste eller tilsvarende for at fjerne de mosrester (fangearme), som sidder på kanterne af pladerne. Efter afrensning skal taget efterskylles med vand til fjernelse af løse partikler og snavs. Tagrenderne tømmes og skylles rene. Der behandles med desinfektionsmiddel for at dræbe eventuelle algesporer. Husets facader og udhæng vaskes og vinduer rengøres. Løsøre, der er blevet beskidt, afvaskes. Havefliser skylles, så der ikke er efterladt renseslam på disse, når stedet forlades.

### Maling af tag

Udluftninger, inddækninger og skotrender afdækkes efter aftale. Alt indenfor rækkevidde af sprøjtstøv afdækkes. Forurening (fugleklatte og lignende), der er fremkommet inden malerbehandlingen skal udføres, fjernes. Evt. nedfaldet løv fjernes.

Alle plader gennemgås for smårevner, som spartles med egnet fugemasse eller glasfiber og overmales med pensel. Kanter ved tagfod, skotrender og gavle påføres maling med pensel eller rulle for at opnå fuld dækning af kanterne. Ved første gang maling sprøjtes de lodrette samlinger samt hele taget. Ved tagrenden afdækkes med plade, så der ikke kommer sprøjtstøv på kanten af tagrenden. Anden gang maling påføres, når overfladen er tør.

### Efter maling

Taget eftergås for eventuelle helligdage. Facade, vinduer samt løsøre omkring huset, kontrolleres for sprøjtstøv og dette fjernes. Evt. plastafdækning på loft fjernes.

## BEMÆRKNINGER

Er et tag utæt på grund af revner og i øvrigt stærkt nedbrudt, kan man ikke male sig fra problemet. Det er derfor vigtigt, at få tjekket tagets tilstand af en kompetent fagmand, inden man beslutter sig for at rense og male taget. Hvis taget er sundt og i god stand, er der ingen grund til at skifte taget. Omkostningerne til en rensning og maling af taget er markant lavere end en udskiftning. Slutresultatet ved en korrekt udført malerbehandling er et sundere tag, der ser pænt ud og kan holde i mange år inden udskiftning,

Det er vigtigt at få rensset og malet taget i tide, så taget ikke bliver så nedbrudt, at det ikke forsvarligt kan males. Så er kun en dyr udskiftning af hele taget løsningen.

Man hører ofte påstande om, at Eternittage, der ikke tidligere har været malebehandlet, ikke må males, da der så kun er maling på ydersiden, og der derfor vil opstå spændinger, så tagpladerne bliver ødelagte. Denne påstand er aldeles udokumenteret. De typer maling der anvendes til tagmaling har egenskaber, som *ikke* fremkalder spændinger, der ødelægger tagpladerne eller gør taget utæt.

I alle de år TAGMALERFORENINGEN har eksisteret, har dette fænomen aldrig optrådt.

Leverandørerne af tagmaling har gennem årene udviklet produkterne, så man har en maling, der er særdeles velegnet til maling af Eternittage og Cementtagssten. De produkter, der er på markedet, udmærker sig ved følgende egenskaber:

- Vejrbestandige og robuste.
- Vanddampdiffusionsåbne.
- Vand- og smudsafvisende.
- Lysægte komponenter.
- Hurtig tørretid og meget lidt fugtfølsomme.
- Indeholder filmkonserverende midler mod begroninger.

### Hvem kan udføre en tagreovering ?

Der findes mange tagmalere, der tilbyder rensning og maling af tage. Vil man være sikker på et godt resultat, bør man vælge en Tagmaler, der er medlem af DI Byggeri Tagmalerforening.

DI Byggeri Tagmalerforening er en brancheforening for medlemmer af DI Byggeri, der udfører rensning og maling af tage. Tagmalerforeningens medlemmer er specialuddannede i reovering af tage. Foreningen afholder løbende obligatoriske kurser, der holder medlemmerne opdaterede med de nyeste teknikker og retningslinjer i branchen. Desuden kontrolleres medlemmernes arbejde løbende af uvildige kvalitetskonsulenter.

Når du vælger et medlem af DI Byggeri Tagmalerforening får du Byg Garanti med oven i købet. Byg Garantiordningen er en af de mest anerkendte garantiordninger på håndværksarbejde i Danmark. Læs mere på [www.bygggaranti.dk](http://www.bygggaranti.dk).

Kun medlemmer af DI Byggeri Tagmalerforening har autorisation til at udstede Byg Garanti for tagreoveringsarbejde.



Før rensning og maling af tag.



Efter rensning og maling af tag.



Erfaringsbladet er udgivet af DI BYGGERI TAGMALERFORENING og er baseret på erfaringer opsamlet gennem mere end 40 år.